

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: РОР-ЛАЈ-34929-СП-3/2018
Датум: 11.01.2018. године
Л а ј к о в а ц

Општинска управа општине Лајковац, Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ, ул. Омладински трг бр. 1, а на основу члана 134. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник број 113/15 и 96/16“) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ, ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ, Лајковац, Омладински трг бр. 1, Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, у својству инвеститора, изградња:

- Постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ Словац (Категорија: Г Класификација: 242002), у укупној површини земљишта под објектом 125м², укупна површина – подземне етаже 32м² (укопани део, тј. технолошка комора у виду бетонског резервоара), габарита 12,70×9,80 м, на кат. парцелама број 27/2 и 27/4 обе КО Словац, Општина Лајковац, које су уписане у лист непокретности број 338 КО Словац, укупне површине 1316м², а у свему према Пројекту за грађевинску дозволу и локацијским условима бр. РОР-ЛАЈ-34929-ЛОСА-1/2017 од 27.11.2017. године, који чине саставни део овог решења.

Ово решење се издаје на основу:

- Пројекта за грађевинску дозволу – Постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ Словац који је израдио је ПД за пројектовање и инжењеринг „ХИДРОКОП“ д.о.о. Београд, ул. Браће Срњић 23а. Одговорно лице пројектанта и главни пројектант је Драган Оро дипл. грађ. инж. (Лиценца број 314 7413 04). Одговорни пројектант хидротехничких инсталација је Снежана И. Којовић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 314 7412 04),

Одговорни пројектант конструкција је Мирослав Г. Гавриловић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 310 6403 03), Одговорни пројектант електроенергетских инсталација је Миодраг С. Стојковић, дипл. ел. инж. (Лиценца број 350 0993 03), Одговорни пројектант технологије је Драган Оро дипл. грађ. инж. (Лиценца број 314 7413 04), Одговорни пројектант елабората о геотехничким условима изградње Загорка Комад дипл. инж. геол. (Лиценца број 391 М505 13). Пројекат за грађевинску дозволу чине: 1) Главна свеска, 2) Пројекат конструкције, 3) Пројекат хидротехничких инсталација, 4) Пројекат електроенергетских инсталација, 5) Пројекат технологије, 6) Елаборат о геотехничким условима изградње.

- Општа документација: Локацијски услови број ROP-LAJ-34929-ЛОСА-1/2017 од 27.11.2017. године, копија плана, препис листа непокретности бр. 338 КО Словац;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 5.000,00 дин;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Услови ОДС „ЕПС-ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 84.100-Д.09.13-84202/3-2016/2017 од 13.04.2016. године;
- Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ИЈ Ваљево, број 456779/2 од 24.11.2017. године;
- Услови ЈП „Градска чистоћа“ Лајковац број 1495 од 30.03.2016. године;
- Услови од „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ А.Д. број 3/2016-172 од 29.11.2016. године;
- Услови ЈВП „Србијаводе“ - ВПЦ „Сава-Дунав“, Нови Београд, број 1-6378/2 од 20.11.2017. године;
- Услови Одељења за санитарну инспекцију, Одсек за санитарни надзор Ваљево бр. 530-53-00401/2016-10 од 24.03.2016. године;
- Услови МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 09/10/2 број 217-15719/17 од 13.11.2017. године;
- Елаборат заштите од пожара сачињен од стране „Френки-аларм“ Ваљево;
- Решење Општине Лајковац, Одељења за привреду и имовинско-правне послове број 501-57/2017-04 од 15.11.2017. године да није потребна израда процене утицаја пројекта на животну средину;

Техничка контрола техничке документације - пројекта за грађевинску дозволу постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ Словац је извршена од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и заступање „ВОДОИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО Београд, ул. Устаничка бр. 125 х, а одговорни вршиоци техничке контроле су одговорни пројектанти:

- Животије С. Миловановић, дипл. инж. грађ. (Лиценца број 314 6450 04) за пројекат хидротехничких инсталација и пројекат технологије;
- Дарко Милидраговић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 312 Г766 08) за пројекат конструкције;

- Љубиша Каменица, дипл.ел.инж. (Лиценца бр.350 8722 04) за пројекат електроенергетских инсталација.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16) и обавезе плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 15/2016).

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у складу са чланом 5. Одлуке о утврђивању износа доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 7/2014 и 13/2016).

Предрачунска вредност објекта је 28.163.644,00 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ, Лајковац, ул. Омладински трг бр. 1, поднела је захтев овом Одељењу за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу Постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ Словац, на кат. парцелама број 27/2 и 27/4 обе КО Словац, а који се води под бројем ROP-LAJ-34929-CPI-3/2018 од 11.01.2018. године.

Овај орган је на основу члана 134. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник број 113/15 и 96/16“) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), а на основу поднете документације утврдио да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри изградња Постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ Словац, на кат. парцелама број 27/2, 27/4 обе КО Словац, па је стога донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев, Инвеститор је приложио и сву потребну техничку и општу документацију предвиђену законима, а која је назначена у диспозитиву решења.

Пројекат за грађевинску дозволу и локацијски услови чине саставни део овог решења.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16) и ослобађа се обавезе плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 15/2016).

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у складу са чланом 5. Одлуке о утврђивању износа доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 7/2014 и 13/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана обавештавања о решењу. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Љубица Новаковић, дипл. правник